

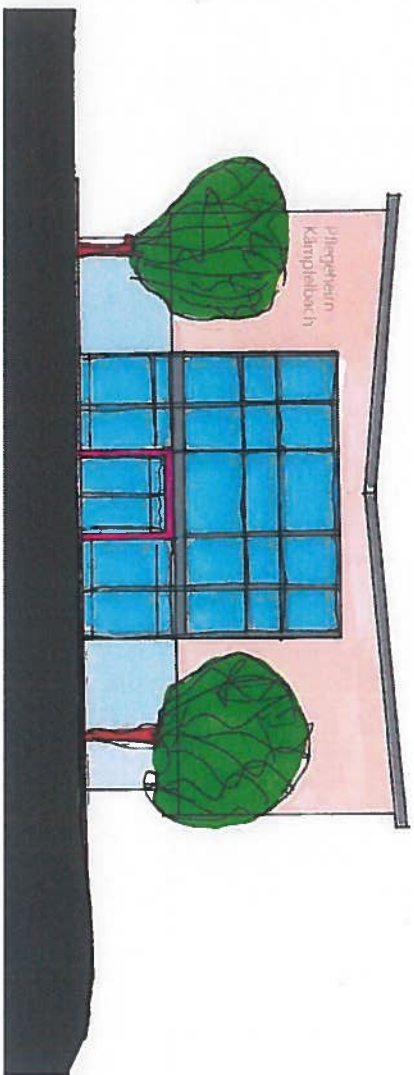


**Deutsches  
Rotes  
Kreuz**

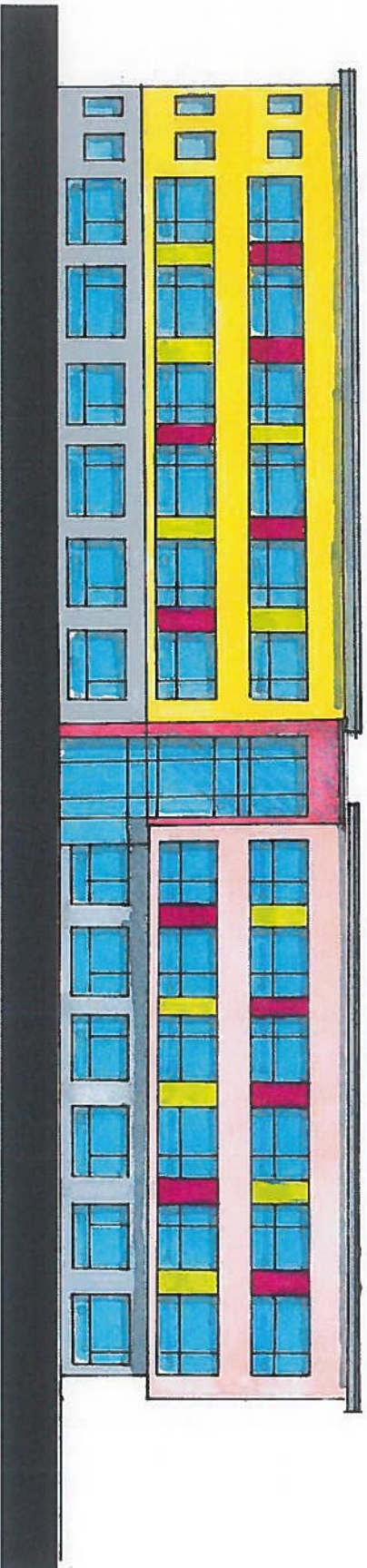
**Pflegeheim  
Kämpfelbach  
in  
Kämpfelbach-Bilfingen**



Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Pforzheim-Enzkreis e.V.  
Kronprinzenstr. 22, 75177 Pforzheim  
Amtsgericht Pforzheim - Registergericht VR 259  
Präsident: Prof. Dr. med. Wolfgang Kramer



Ansicht Haupteingang



Ansicht Schopfriesenstraße



**LAGEPLAN**

Entwurf

Pflegeheim Kämpfelbach

48 Bewohnerzimmer

Blatt 1

Datum: 22.04.2018

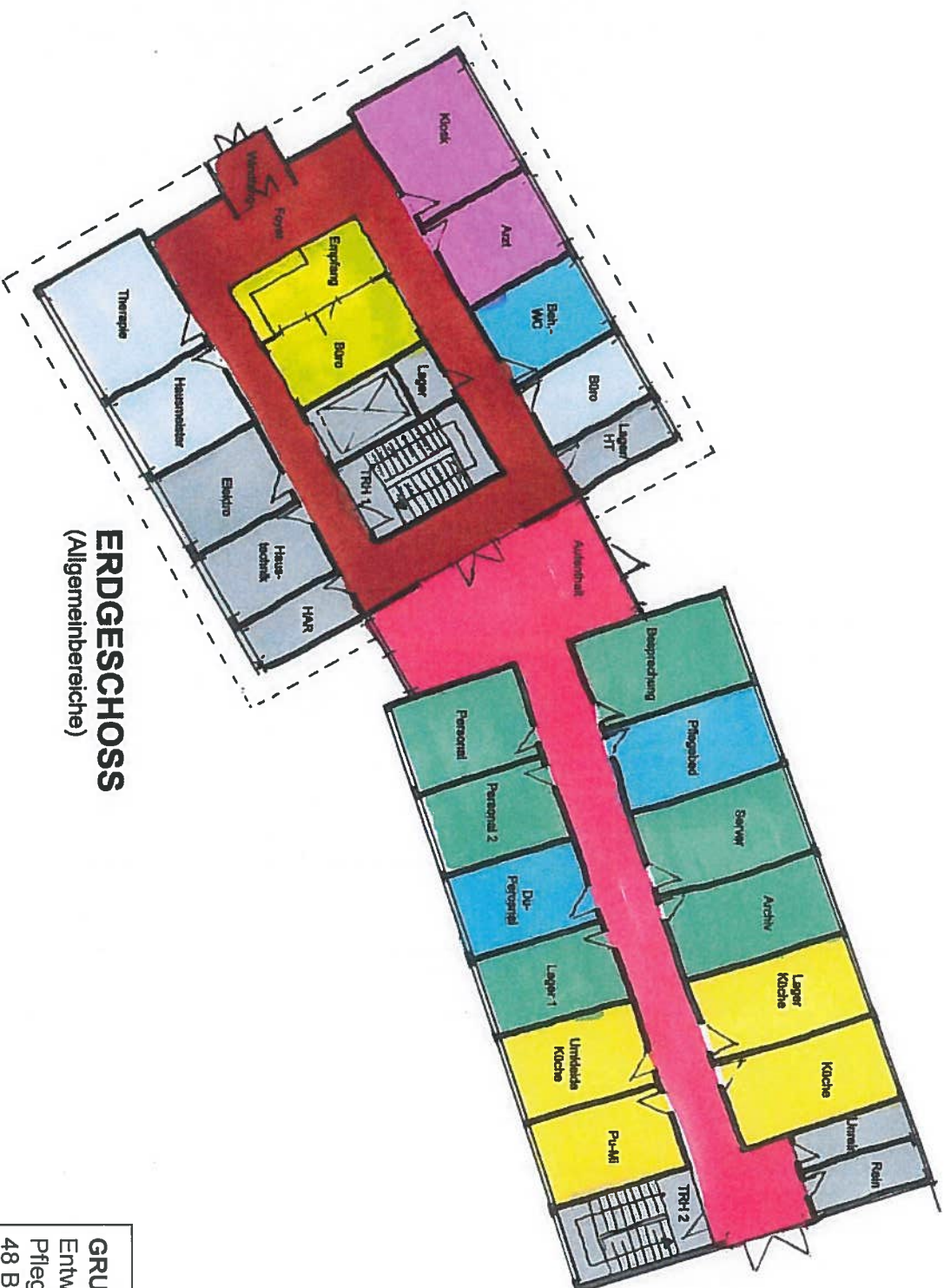




**LAGEPLAN**  
 Entwurf  
 Pflegeheim Kämpfelbach  
 48 Bewohnerzimmer  
 Blatt 1  
 Datum: 22.04.2018



# Konzeptentwurf

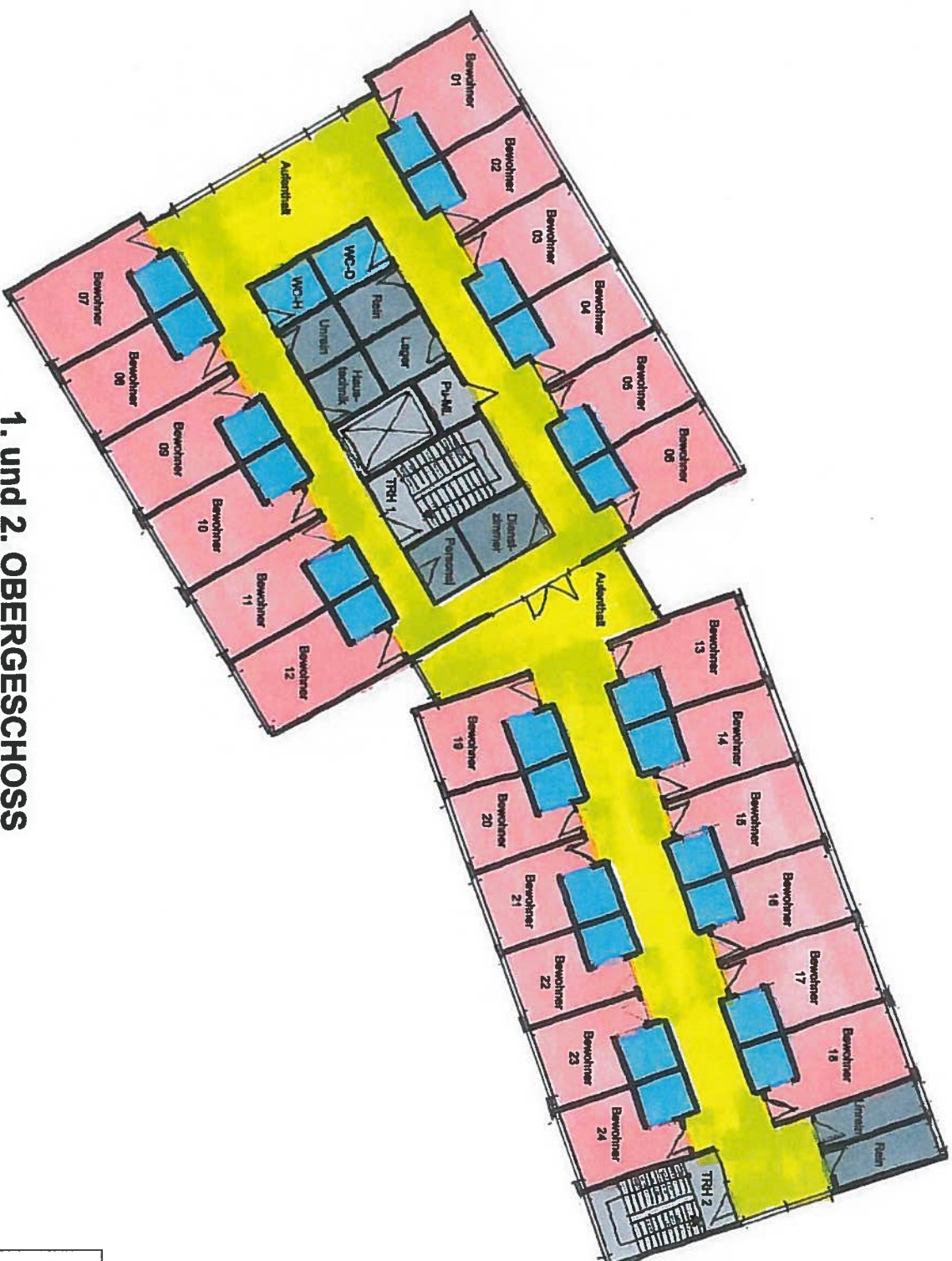


## ERDGESCHOSS (Allgemeinbereiche)



**GRUNDRISSE ERDGESCHOSS**  
Entwurf  
Pflegeheim Kämpfelbach  
48 Bewohnerzimmer  
Blatt 1  
Datum: 22.04.2018

# Konzeptentwurf



**1. und 2. OBERGESCHOSS**  
(je 24 Bewohnerzimmer in 2 Gruppen)



# Deutsches Rotes Kreuz

## Eigenschaften:

- 48 Einzelzimmer
- 4 Stationen mit je 12 Zimmern
- bodentiefe Fenster
- W-Lan
- Schwesternrufanlage mit Rücksprachfunktion
- Sturzprophylaxe durch smarte Matratze
- Bruttogeschossfläche rund 3.150 m<sup>2</sup>
- Raumgröße ca. 19 m<sup>2</sup>
- Belüftung
- geräuschgedämmte Zwischenwände
- breite Flure
- zwei Aufzüge
- zwölf Parkplätze
- ca. 1.000 m<sup>2</sup> angelegte Aussenfläche
- zwei Räume zur besonderen Verfügung

Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Pforzheim-Enzkreis e.V.

Kronprinzenstr. 22, 75177 Pforzheim

Amtsgericht Pforzheim - Registergericht VR 259

Präsident: Prof. Dr. med. Wolfgang Kramer



**Deutsches  
Rotes  
Kreuz**

**Voraussetzungen:**

- baufreies Grundstück (Entfernung der Gebäude und Tiefgarage)
- keine Altlasten
- tragfähiger Untergrund
- Genehmigung für dreigeschossiges Gebäude

Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Pforzheim-Enzkreis e.V.  
Kronprinzenstr. 22, 75177 Pforzheim  
Amtsgericht Pforzheim - Registergericht VR 259  
Präsident: Prof. Dr. med. Wolfgang Kramer