

1. Vorstellung geplanter Küchenumbau/Erweiterung Turn- und Festhalle Ersingen, Beauftragung des Küchenplaners und des Architekten mit der weiteren Planung, Beratung und Beschlussfassung

Wie bereits bekannt, ist ein Umbau, Anbau bzw. Modernisierung der Küche der Turn- und Festhalle bereits schon länger in Planung.

Seitens verschiedener Vereinsvertreter wurde per offiziellem Schreiben an die Gemeinde und die Fraktionen des Gemeinderates in der Vergangenheit angemerkt, dass der dringende Wunsch vorhanden ist, dass die Küche der Turn- und Festhalle, sowohl funktional als auch räumlich, auf den aktuellen Stand der „Küchentechnik“ gebracht wird. Hintergrund ist, dass die aktuellen Gegebenheiten nicht mehr den aktuellen Standards entsprechen und auch keinen falls den Ansprüchen für einen reibungslosen, nicht umständlichen Ablauf einer Veranstaltung gerecht werden. Mittlerweile fanden zwei Arbeitskreissitzungen statt, zuletzt im Bürgerhaus Ersingen am 06.04.2017. Der nun vorgestellte Entwurf fand hier eine große Zustimmung bei den anwesenden Vereinsvertretern und Gemeinderäten.

Auch seitens des Landratsamtes, des Verbraucherschutz- und Veterinäramtes und des Brandschutzes, ist eine Sanierung / Modernisierung der Küche inzwischen gewünscht bzw. notwendig.

Aufgrund dessen hat die Gemeindeverwaltung Herrn Dipl.-Ing. Wolfgang Geisel, Großküchenplaner, und Herrn Frank Morlock, Architekt darum gebeten ein entsprechendes Konzept auszuarbeiten, welches dem Gemeinderat entsprechend vorzustellen ist, bezüglich der geplanten Maßnahmen.

Um die Planungen weiter verfolgen zu können ist es notwendig zunächst Herrn Küchenplaner Geisel zu beauftragen. Sein Angebot gemäß HOAI für die Planung und Bauleitung bis hin zur Abrechnung beträgt brutto 36.846,03 Euro (HOAI Zone 2 Mindestsatz). Zugrunde gelegt hat Herr Geisel den in der Sitzung vorzustellenden Entwurf der Kücheninstallation den er auf rund brutto 238.000.- Euro schätzt.

Nach Zustimmung zur vorgestellten Entwurfsplanung und Beauftragung von Herrn Geisel würde Architekt Morlock diese dann weiterzuschreibende Planung als Basis zur Gebäudeplanung übernehmen und in einer der folgenden Sitzungen die Gesamtplanung inkl. Gesamtkosten vorstellen.

Wie bereits vor der GR-Sitzung am 22.05.2017 ausgeführt, wurde damals dieser Tagesordnungspunkt abgesetzt.

Vermerke der Verwaltung:
Abstimmungsergebnis

Verfasser: Herr Kleiner

ja _____ nein _____ enthalten _____

Sonstiges: _____

Es wurde ausgeführt, dass Herr Architekt Frank Morlock nach Zusammenstellung und Einholung der Technikangebote Bedenken geäußert hat bzgl. der Summe der Gesamtinvestitionen.

Basis dafür ist das Honorarangebot und die Vorentwurfsplanung des Küchenplaners Herrn Geisel.

Das damals kurzfristig angekündigte Gespräch mit allen Fachplanern im Bürgermeisteramt fand am 12.06.2017 statt.

Bei der Sitzung stehen Herr Architekt Frank Morlock, der Küchenplaner Herr Geisel, des Weiteren der Entwurfsplaner Herr Schotte (Büro Wörtz), der Planer für Heizung, Lüftung und Sanitär Herr Buchter, Birkenfeld und der Vertreter der örtlichen Vereine Herr Claus Konrad dem Gremium für Fragen zur Verfügung.

Herr Frank Morlock wird tagesaktuell eine Gesamtkostenübersicht mit einem Zeitplan dem Gremium vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beauftragt Herrn Küchenplaner Geisel und Herrn Architekt Morlock mit der weiteren Planung.

Vermerke der Verwaltung:
Abstimmungsergebnis

Verfasser: Herr Kleiner

ja _____ nein _____ enthalten _____

Sonstiges: _____